



El presente Oficio fue aprobado por la Superintendencia Nacional de Valores el 2 de septiembre de 2022 identificado con el N° 013574.

Resumen de Términos y Condiciones

Programa de Notas Digitalizadas de Inversión en Maíz	
Gestor Administrador y Proponente:	Montesco Fondo Agroindustrial C.A.(J-502302557)
Tamaño del Programa:	Cinco mil (5.000) Notas Digitales de Inversión en Maíz (NDIM). El programa podrá ser ampliado por previa autorización de la SUNAVAL.
Composición del NDIM:	Cada NDIM está compuesto por 200 Unidades Digitales de Inversión en Maíz (UDIM), con un valor nominal de USD 200,00 cada una para un total de USD 1.000.000,00
Valor de Suscripción de las Notas de Inversión (VSNIM):	El Valor de la Suscripción de las Notas de Inversión en Maíz (VSNIM) serán de UN MILLÓN DE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD 1,000,000.00). Este valor podrá ser modificado por el GESTOR ADMINISTRADOR si las condiciones del mercado agrícola vegetal así lo requieran.
Inversión mínima:	1 NDIM equivalente a doscientos dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 200.00).
Forma de adquisición:	A través de Kairos Valores Casa de Bolsa C.A., o sus canales autorizados, en la Bolsa Pública de Valores Bicentenario.
Activo que constituye cada NDIM:	Quinientos (500) kilogramos de maíz.
Rendimiento anual de la NDIM:	Doce por ciento (12,00%).
Fecha de inicio:	Prevista para el 27/10/2022, aunque la definitiva dependerá de la fecha efectiva de suscripción.
Fecha de vencimiento:	Prevista para el 27/04/2023
Opción al vencimiento de la NDIM:	El Participante que haya adquirido el setenta y cinco por ciento (75%) o más del valor total del Programa de NDIM podrá seleccionar si su pago será en dinero o en especie.
Duración de la NDIM:	Ciento ochenta (180) días.
Garantías:	Pignoración de mercancía y fianzas de los operadores.
Fecha de pago:	Dentro de los 5 días hábiles bancarios siguientes a la fecha de vencimiento.
Precio:	A descuento. El precio inicial de la colocación es noventa y cuatro por ciento (94,00%) del valor nominal. El precio de colocación variará según corresponda al día de la venta, conforme a lo establecido en el folleto autorizado.
Modalidad:	Cero cupón
Riesgo:	El cien por ciento (100%) del riesgo en la participación NDIM es por cuenta del participante.
Operadores:	Productores Agrícolas Independientes C.A. (PAICA) (J-30389553) (Desde la NDIM 0001 hasta la 5.000).
Mercado secundario:	Los Contratos serán inscritos por parte del GESTOR ADMINISTRADOR en el mercado secundario de las Notas Digitalizadas de Inversión en la Bolsa Pública de Valores Bicentenario y/o en otros mercados organizados autorizados por la SUNAVAL.



AGENTE LIDER DE COLOCACIÓN
RIF J-29370493-6
AV. EUGENIO MENDOZA Y SAN FELIPE CENTRO LETONIA
PISO 9, OFICINA 91-92, CARACAS, VENEZUELA.

PUBLICIDAD AUTORIZADA POR LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE VALORES