



El presente Oficio fue aprobado por la Superintendencia Nacional de Valores el 2 de septiembre de 2022 identificado con el N° 013574.

RESUMEN DE TERMINOS Y CONDICIONES
Programa de Notas Digitalizadas de Inversión en Maíz
TERCERA RONDA

| | |
|---|--|
| Gestor Administrador y Proponente: | Montesco Fondo Agroindustrial C.A.(J-502302557) |
| Tamaño del Programa: | Cinco mil (5.000) Notas Digitales de Inversión en Maíz (NDIM). El programa podrá ser ampliado por previa autorización de la SUNAVAL. |
| Composición del NDIM: | Cada NDIM está compuesta por 5.000 Unidades Digitales de Inversión en Maíz (UDIM), con un valor nominal de USD 200,00 cada una, para un total de USD 1.000.000,00 |
| Valor de Suscripción de las Notas de Inversión (VSNIM): | El Valor de la Suscripción de las Notas de Inversión en Maíz (VSNIM) será de: UN MILLÓN DE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD 1,000,000.00) . Este valor podrá ser modificado por el GESTOR ADMINISTRADOR si las condiciones del mercado agrícola (maíz) así lo requieran. |
| Inversión Mínima: | 1 UDIM equivalente a doscientos dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 200.00). |
| Forma de Adquisición: | A través de Kairos Valores Casa de Bolsa C.A., o sus canales autorizados, en la Bolsa Pública de Valores Bicentenario y Bolsa de Valores Descentralizada. |
| Activo que Compone cada Nota: | Equivalente a Cuatrocientos (400) kilogramos de maíz. |
| Rendimiento anual: | Doce por ciento (12,00%). |
| Fecha de Inicio: | Prevista para el 27/09/2024, aunque la definitiva dependerá de la fecha efectiva de suscripción. |
| Fecha de Vencimiento: | Prevista para el 27/03/2025. |
| Opciones al vencimiento de la NDIM: | El Participante que haya adquirido el setenta y cinco por ciento (75%) o más del valor total del Programa de NDIM podrá seleccionar si su pago será en dinero o en especie. |
| Duración de la Nota: | Ciento Ochenta y un días (181) días. |
| Fecha de Pago: | Dentro de los 5 días hábiles bancarios siguientes a la Fecha de Vencimiento. |
| Precio: | A descuento. El precio inicial de la colocación es noventa y tres coma noventa y siete por ciento (93,97%) del valor nominal. El precio de colocación variará según corresponda al día de la venta, conforme a lo establecido en el prospecto autorizado. |
| Modalidad: | A cero cupón |
| Operador: | Semillas Mejoradas de Venezuela, C.A (SEMEVEN) (J-409397432). |
| Riesgo: | El cien por ciento (100%) del riesgo en la participación NDIM es por cuenta del participante. |
| Mercado Secundario: | Los Contratos serán inscritos por parte del GESTOR ADMINISTRADOR en el mercado secundario de las Notas Digitales de Inversión en la Bolsa Pública de Valores Bicentenario y/o en otros mercados organizados autorizados por la SUNAVAL. |
| Impuestos: | EL OPERADOR y LOS PARTICIPANTES, respectivamente tendrán a su cargo el pago de cualesquiera tributos a los que estén obligados de conformidad con la ley. Exento del Impuesto a las Grandes Transacciones Financieras (IGTF). |

**KAIROS VALORES CASA DE BOLSA, C.A. RIF J29370493-6 AV. EUGENIO MENDOZA Y SAN FELIPE CENTRO
LETONIA PISO 9, OFICINA 91-92, CARACAS, VENEZUELA.**

PUBLICIDAD AUTORIZADA POR LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE VALORES